

وقتی نرخ اجاره بها و خرید مغازه برخلاف مسیر مسکن حرکت می کند

[ad_1]

... اما و اگرهای جذب سرمایه گذاری خارجی در ایران/ انتظارات از
برجام همچنان ادامه دارد توافق برجام زمینه را برای جذب سرمایه
گذاری فراهم ساخت اما این امر با چالش‌ها مختلفی روبرو است. وقتی
نرخ اجاره بها و خرید مغازه برخلاف مسیر مسکن حرکت می کند علیرغم
رکود عمیق بر بازار مسکن ، نرخ اجاره بها و ...

مستاجران با افزایش 40 تا 60 درصدی اجاره بها در بازار مسکن
مواجهند؛ بازار خرید و فروش مسکن با رکود بی سابقه ای روبرو
است. بی اعتمادی به سیستم بانکی از یک سو و رکود حاکم در بازار
تولید از سوی دیگر سبب شده که صاحبخانه ها تمایل زیادی به گرفتن
اجاره داشته باشند و از طرفی مستاجرین نیز برای تامین مسکن خود
ناچارند 50 تا 70 درصد حقوق خود را پرداخت کنند و تمایل به دادن
رهن دارند. ...

واقع در قلعه 110 میلیون تومان ودیعه و ماهانه یک میلیون تومان
اجاره و یک سوئیت 28 متری واقع در شهرک ژاندارمری 20 میلیون
تومان ودیعه و ماهانه 800 هزار تومان اجاره گذاشته شده است.
براساس این گزارش بازار مسکن امسال درحالی از نیمه اردیبهشت ماه
مطابق با روال هر سال شاهد افزایش عرضه حجم قابل توجهی از فایل
های موجران به متقاضیان اجاره است که در این فضا، چرخش سودبانکی
از نرخ 15 درصدی به نرخ افراطی ...

... وقایع استان فرشته غلامی *** چند سالی بود که محمد مغازه ای را
از دوستش اجاره کرده و بوتیک زنانه ای را راه انداخته بود، کارش
خوب بود و اوضاع بر وفق مراد. اما ناگهان با بالا رفتن تورم و
پایین آمدن قدرت خرید مردم ورق برگشت و هر روز تعداد مشتری هایش
کم و کم تر شد(البته رشد قارچ گونه فروشگاه های مجازی خرید و
فروش پوشاک هم بر آن بی تاثیر نبود) در همین ...

... این نماینده مردم در مجلس دهم، با تاکید بر ضرورت افزایش نگاه

حمایتی دولت به بخش مسکن به ویژه برای اقشار آسیب پذیر جامعه،
تصریح کرد: دولت باید با استفاده از تجربیات موفق همچون طرح
اجاره به شرط تملیک تقاضا و عرضه را در بازار مسکن با هم همسو
کرده و از رشد بی رویه نرخ ها جلوگیری کند. وی با اشاره به عامل
دیگری که ...

ad_2]]

Source link