

رکود و رونق بازار مسکن در دست بنگاه ها

[ad_1]

... این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه اکنون بیش از پیش باید به بنگاه های اقتصادی کوچک و متوسط توجه شود، اظهار داشت: در بسیاری از کشورها توجه به این حوزه موجب رونق اقتصادی می شود و در ایران نیز بیشترین اشتغال و تولید در صنایع کوچک و متوسط رقم می خورد. معصومی با بیان اینکه دست یابی به رشد پایدار اقتصادی با یک برنامه ریزی بلند مدت دقیق و جامع صورت می پذیرد، عنوان کرد: در بخش اقتصاد ...

... ما مشکلات عدیده اجتماعی داریم که دارد خودش را نشان می دهد. راه حل این ها، رفاه نسبی جامعه، جذب سرمایه و رونق اقتصادی و به خصوص ثبات در بازار سرمایه است که آقای روحانی باید در 4 سال آینده روی آن ها تمرکز کند. ...

...: یکی همین صندوق های بازنشستگی است و دیگری بازار نیروی کار. درباره هزینه هایی که به آن اشاره داشتید، باید گفت بله دولت یازدهم حاضر نشد این هزینه ها را پرداخت کند؛ یعنی به شکلی که انتظار می رفت محقق نشد. به عنوان مثال همان بحث یارانه ها. ...

رشد اقتصادی پایدار را داشت و می بایست ابتدا تولید و اشتغال را در بخش های اقتصادی ایجاد کرد، سپس بطور طبیعی چرخه اقتصاد منجر به رشد هم خواهد شد، اما در حالت فعلی رشد اقتصادی هم اگر باشد پایدار نخواهد بود و دچار نوسان می شود. این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه اکنون بیش از پیش باید به بنگاه های اقتصادی کوچک و متوسط توجه شود، اظهار داشت: در بسیاری از کشورها توجه به این حوزه موجب رونق ...

... اما ساختار فرهنگی و اقتصادی ما باید عوض شود و این دو موضوع به هم متصلند. یعنی اینگونه نیست که ما فقط ساخت اقتصادی یا ساخت فرهنگی را حل کنیم و مسئله حل شود و باید در هر دو ساخت تحول به وجود آوریم. اگر این کار نشود و ما پیش نرویم یقیناً در ساخت سیاسی هم دچار مشکلاتی بیش از این و استحال خواهیم شد. نفوذ در حال حاضر به معنای ...

... اکبر کمیجانی با اشاره به تاثیرپذیری بازار پول از بازار بدهی اضافه کرد: نرخ سودهای بالا در بازار بدهی سبب شده است نرخ سود بازار بین بانکی نیز از آن اثر پذیرد؛ این نرخ که در پایان سال 1394 به 18.8 درصد رسیده بود، در پایان سال 1395 عدد 19.2 درصد را ثبت کرد. به عقیده وی، علاوه بر بازار بدهی، گسترش نامناسب صندوق های سرمایه گذاری در کنار ...

... این هزینه کم و نتیجه بهتر، به نوعی اصلاح طلبان را فرصت طلب نکرده است؟ به این معنی که جریان اصلاحات فارغ از نوع گرایش های سیاسی، حتی حاضر می شود با رقیب خود پای یک سفره بنشینند. وقتی رفتار اپورتونیستی را تعریف می کنیم، در واقع منظورمان طیف و بانندی در یک مجموعه است که ...

... مدیر اجرایی مؤسسه سفیران انقلاب فعالیت در عرصه نوجوانان را از دیگر بخش های تدوین محتواهای تبلیغی این مؤسسه عنوان کرد و گفت: تألیف مجموعه کتاب های سبک زندگی دینی در 4 جلد برای برنامه آموزشی اوقات فراغت مددجویان کمیته امداد سراسر کشور با حداقل ...

... جایی گفته اید زمان نوشتن کلیدر حال تان خوب بود اما بعد از تمام شدنش غمگین و افسرده شدید. گویی از طی طریق لذت می برید و نه از رسیدن به مقصد. بله! کلیدر به همه ی علل و شرایط، فرح بخش و وجدآور بود. بعد از آن افتادم در افسردگی کلنل و روزگار سپری شده که طریق دیگری بودند. ...

... در حال حاضر 10 قطعه ساز داریم که مورد تایید رنو هستند. اما تلاش و تاکید بر این است که این تعداد به 50 قطعه ساز برسند. به گزارش پدال نیوز، در قسمت دوم گفت وگویی دکتر معظمی رئیس هیات عامل ایدرو با دنیای خودرو انتخاب تیتراژ آن بخش مصاحبه که در مورد قیمت تمام شده وامکان صادرات خودروی 2008 بود به گونه ای این موضوع را تداعی می کرد که ...

تروریسم و جلوگیری از تامین مالی و گسترش آن از طریق فضای مجازی بود. * نیویورک- ایرنا- نمایندگان کشورهای مخالف سلاح های هسته ای از جمله ایران در پی سه هفته نشست و گفت وگو، معاهده ای را در مقر سازمان ملل به تصویب رساندند که ساخت، آزمایش، تولید، اکتساب، تملک، انباشت، انتقال، استفاده و تهدید به استفاده از سلاح هسته ای تحت هر شرایطی را ممنوع می شمارد. ...

... کاهش فعالیت ها در صنعت ساختمان باعث شد تا رکود عجیبی بر

بازار سنگ حاکم شود. این رکود در چند سال اخیر بی سابقه بوده و گویا قرار هم نیست شاهد رونق دوباره در این بخش باشیم. در حال حاضر فعالیت های ساختمانی بیش از حد انتظار کاهش داشته و این صنف را تحت تاثیر قرار داده است. ...

... مجموعه داستانی دیگر رو می کند؛ بنی آدم و چندی پیش نیز مجموعه ای از گفتگوهایش را در قالب کتابی به نام این گفت و سخن ها منتشر کرد. این کتاب از سوی نشر چشمه منتشر و در نمایشگاه کتاب امسال عرضه شد. به انگیزه انتشار همین کتاب با نویسنده موی سپید کرده سرزمین مان گفت وگو کرده ایم. هرچند به سبب شرایط ویژه ای که بر جهان حاضر حاکم است، ...

... بخش اعظمی از مراکز بخش خصوصی نیز با سازمان تامین اجتماعی قرارداد دارند، گفت؛ در حال حاضر سازمان تامین اجتماعی دارای 77 بیمارستان ملکی است که خدمات رایگان ارائه می دهند. همه خدمات با هر هزینه ای در مراکز ملکی رایگان هستند، به عنوان مثال بیماری داریم که 15 میلیون تومان هزینه پروتز وی می شود اما برایش رایگان عمل جراحی ...

توان نرخ بیکاری را کاهش داد و توجه به بخش های مختلف اقتصادی، جلوگیری از واردات بی رویه کالا و مبارزه با قاچاق می تواند رونق اقتصادی و اشتغالزایی به همراه داشته باشد. لزوم نوآوری در ایجاد شغل در همین خصوص عیسی منصوری معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت کار با اشاره به اینکه در دولت های گذشته روش های مشترک و تکراری برای اشتغالزایی وجود داشت، ...

. اشاره کردید که بالاخره باید در این راه قدم برداشت، اما این قدم را 17، 18 سال پیش برداشتیم. برگردیم به دوره گذشته که می گفتند صنعت مونتاژ اشاعه پیدا کرد و ما به سمت مصرف محصولات خارجی می رفتیم. ما با تولید قدم برداشتیم و بعد دوباره از مونتاژ به مونتاژ رسیدیم. همان موقع که نهضت ساخت قطعات در داخل را راه انداخته بودیم، واشنگتن پست گزارشی می نویسد و می گوید حواستان به بازار ایران باشد. ...

... راه حل این ها، رفاه نسبی جامعه، جذب سرمایه و رونق اقتصادی و به خصوص ثبات در بازار سرمایه است که آقای روحانی باید در 4 سال آینده روی آن ها تمرکز کند. در آستانه دولت دوازدهم قرار داریم. شکل و صورت حمایتی اصلاح طلبان از دولت آینده چگونه خواهد بود؟ ...

تروریسم و جلوگیری از تامین مالی و گسترش آن از طریق فضای مجازی بود. * نیویورک- ایرنا- نمایندگان کشورهای مخالف سلاح های هسته ای از جمله ایران در پی سه هفته نشست و گفت و گو، معاهده ای را در مقر سازمان ملل به تصویب رساندند که ساخت، آزمایش، تولید، اکتساب، تملک، انباشت، انتقال، استفاده و تهدید به استفاده از سلاح هسته ای تحت هر شرایطی را ممنوع می شمارد. ...

... به گزارش انتخاب، در این گزارش آمده است: در حال حاضر، شرکت امریکایی بوئینگ پیشگام در این راه بوده است. بوئینگ تلاش می کند در زمینه دریافت سفارش خرید هواپیمای از سوی ناوگان هوایی ایران که به واقع ایران به آن نیاز دارد، از شرکت ایرباس عقب نماند. البته دولت ترامپ به گونه ای عمل کرده که هیچ کس به طور قطع درباره عملی شدن قرارداد بوئینگ مطمئن نیست. اما به طور قطع، واگذاری بازار حمل و نقل ...

مجموعه ای از ضوابط، مقررات و ذی نفعان حوزه سلامت است، شرکت های زیادی در این حوزه فعال هستند. وی افزود: در حال حاضر بیش از 100 شرکت در حوزه واردات دارو فعالیت می کنند و اکثر بازار را در اختیار دارند لذا در شرایط رقابتی عده ای بزرگتر و عده ای دیگر کوچک هستند. ...

... علاوه بر بازار بدهی، گسترش نامناسب صندوق های سرمایه گذاری در کنار نرخ سود بالای اوراق مشارکت خودروسازان به چسبندگی رو به پایین نرخ های سود بانکی دامن زده است. بازار بدهی، از ابزارهای مالی به شمار می رود که هدف اصلی آن مهیا کردن ساز و کاری برای تامین سرمایه بلندمدت دولت و بخش خصوصی است. آمار بانک مرکزی از اثرپذیری بالای نرخ سودها در بازار بدهی بر بازار پول یا همان بانک ها حکایت دارد ...

... به بخش اجتماعی هوادار اصولگرایان برویم و هواداران را با دو، سه دهه پیش مقایسه کنیم. من و آقای دکتر زیباکلام بارها تجربه مواجهه با اینها را در دو، سه دهه قبل در محیط دانشگاه و بیرون آن داشته ایم. امروز آنها خیلی عوض شده اند. من دانشجوی هوادار اصولگرایان را با دو دهه قبل مقایسه می کنم. در حال حاضر می شود با آنها گفت و گو کرد. ...

نظیر بانکی کشور است که روز به روز تقویت و گسترش می یابد. بانک پارسیان از ابتدا با داشتن همکاران توانمند، صادق و امانت دار

توانسته شیوه نوینی در خدمت رسانی را برای مشتریان به ارمغان آورد. مدیرعامل بانک پارسیان با اشاره به اقدام این بانک در ساماندهی موسسات غیرمجاز یادآور شد: یکی از مهم ترین اقدامات بانک پارسیان در دوره اخیر، کمک به ساماندهی بازار غیر متشکل پولی در همراهی با بانک مرکزی و ...

... به عقیده وی، علاوه بر بازار بدهی، گسترش نامناسب صندوق های سرمایه گذاری در کنار نرخ سود بالای اوراق مشارکت خودروسازان به چسبندگی رو به پایین نرخ های سود بانکی دامن زده است. بازار بدهی، از ابزارهای مالی به شمار می رود که هدف اصلی آن مهیا کردن ساز و کاری برای تامین سرمایه بلندمدت دولت و بخش خصوصی است. ...

... وی افزود: از طرف دیگر هم اکنون سیستم کارگزاری بانک پارسیان، یکی از شبکه های کم نظیر بانکی کشور است که روز به روز تقویت و گسترش می یابد. بانک پارسیان از ابتدا با داشتن همکاران توانمند، صادق و امانت دار توانسته شیوه نوینی در خدمت رسانی را برای مشتریان به ارمغان آورد. مدیرعامل بانک پارسیان با اشاره به اقدام این بانک در ساماندهی موسسات ...

... واردات بی رویه سنگ کارخانه ها را به تعطیلی کشاند علی مختاری، رئیس اتحادیه سنگبری های اصفهان کاهش فعالیت ها در صنعت ساختمان باعث شد تا رکود عجیبی بر بازار سنگ حاکم شود. این رکود در چند سال اخیر بی سابقه بوده و گویا قرار هم نیست شاهد رونق دوباره در این بخش باشیم. در حال حاضر فعالیت های ساختمانی بیش از ...

تروریسم و جلوگیری از تامین مالی و گسترش آن از طریق فضای مجازی بود. * نیویورک- ایرنا- نمایندگان کشورهای مخالف سلاح های هسته ای از جمله ایران در پی سه هفته نشست و گفت و گو، معاهده ای را در مقر سازمان ملل به تصویب رساندند که ساخت، آزمایش، تولید، اکتساب، تملک، انباشت، انتقال، استفاده و تهدید به استفاده از سلاح هسته ای تحت هر شرایطی را ممنوع می شمارد. ...

... ما نیاز به این اصلاحات داریم و این از کارهایی است که باید در وزارت رفاه صورت بگیرد. وزارت رفاه باید دو کار اساسی را در پیش بگیرد: یکی همین صندوق های بازنشستگی است و دیگری بازار نیروی کار. درباره هزینه هایی که به آن اشاره داشتید، باید گفت بله دولت یازدهم حاضر نشد این هزینه ها را پرداخت کند؛ ...

...، به این معنا که اگر تولید کننده بداند در چنین چالش و معضلی

گرفتار می شود به سمت تولید نمی رود و سرمایه گذار سرمایه خود را از بازار مسکن خارج می کند و رکود در بازار مسکن افزایش می یابد. بنابراین می توان گفت اخذ مالیات برای آینده بازار مسکن در درازمدت و میان مدت تاثیر مثبتی نخواهد داشت. اگر در بازار مسکن تولید کننده را تحت فشار قرار دهیم و مجبور به اجرای قوانینی کنیم که منافع و ...

... راه حل این ها، رفاه نسبی جامعه، جذب سرمایه و رونق اقتصادی و به خصوص ثبات در بازار سرمایه است که آقای روحانی باید در 4 سال آینده روی آن ها تمرکز کند. در آستانه دولت دوازدهم قرار داریم. شکل و صورت حمایتی اصلاح طلبان از دولت آینده چگونه خواهد بود؟ حمایت اصلاح طلبان از روحانی در این دوره (انتخابات 96) بیشتر از سال 92 بود. ...

ad_2]]

Source link